

ГУЗЕВА ЕЛЕНА БОРИСОВНА



ОЦЕНЩИК

+7 (747) 500-05-70
elena_guzeva@list.ru
Алматы,

ОБО МНЕ

ДАТА РОЖДЕНИЯ

22 июля 1988

ПОЛ

Женский

ОБРАЗОВАНИЕ

Высшее

СЕМЕЙНОЕ ПОЛОЖЕНИЕ

Не Замужем

ГРАЖДАНСТВО

Казахстан

ОПЫТ РАБОТЫ

Помощник бухгалтера

Январь 2007 - Сентябрь 2007

Бухгалтер, помощник оценщика, оценщик имущества

Август 2007 - Июнь 2020

Эксперт по оценке

Декабрь 2021 - Июль 2022

Эксперт по оценке

*Июль 2022 - по настоящее
время*

Руководитель комитета молодых оценщиков

ТОО «TVC Kazakhstan»

Приходные ордера, расходные ордера, акты выполненных работ, счет - фактуры, начисление заработной платы, налогов и ОПВ и СО, выставление счетов на оплату, актов сверки, разнесение банковских выписок в 1С, формирование квартальных и годовых налоговых форм, сдача в налоговые органы.

ИП Гузев Б. А.

Приходные ордера, расходные ордера, ведение ККМ Меркурий 130Ф (фискальные чеки, снятие Z,X – отчетов), заполнение журнала ККМ, акты выполненных работ, счет - фактуры, начисление заработной платы, налогов и ОПВ и СО, выставление счетов на оплату, актов сверки, разнесение банковских выписок в 1С (АО АТФ Банк), формирование налоговых форм 910.00 и сдача через КН. Консультирование по предоставляемым услугам оценки, выезд на оцениваемый объект, выполнения расчетов по оценке, подготовка отчета по результатам оценки.

ТОО «Crow Tax and Advisory KZ»

Консультация по вопросам оценочной деятельности (законодательство и практическое применение).

ТОО «Компания ЮЛСА:Оценка»

Консультация по вопросам оценочной деятельности (законодательство и практическое применение).

Палаты Оценщиков «Саморегулируемая организация «Центральное Объединение Оценщиков Казахстана «Bagalau Qazaqstan» (до 13.07.2018 г. ПО «Алматинская городская палата оценщиков»)

Май 2015 - Январь 2021

Организация мероприятий обучающего и развлекательного характера оценочного сообщества.

Эксперт, член Экспертного Совета

Палата Оценщиков «Столичная Палата Профессиональных Оценщиков»

Апрель 2021 – Март 2025

Проведение экспертизы отчетов по оценке членов Палаты Оценщиков «Столичная Палата Профессиональных Оценщиков».



ОБРАЗОВАНИЕ

Бухгалтер

Центрально-азиатский технико-экономический колледж

2007

Учет и аудит

Бухгалтер

Казахстанский Экономический Университет им Т. Рыскулова

2010

Учет и аудит

Оценщик

Алматинская Академия Экономики и Статистики

2012

Оценка



ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

О СЕБЕ

Сведения о членстве в палате: - Действительный член Палаты Оценщиков «Столичная палата профессиональных оценщиков», Свидетельство № СППО-434 от 31.12.2024х г. Наличие квалификационных свидетельств: - Свидетельство о присвоение квалификации «Оценщик движимого имущества» № 00045 от 13.07.2018 г.; - Свидетельство о присвоение квалификации «Оценщик недвижимого имущества» № 00046 от 13.07.2018 г. (Государственная лицензия на занятие деятельностью по оценке имущества (за исключением объектов интеллектуальной собственности, стоимости нематериальных активов) регистрационный номер № 13005533 от 15.04.2013 г. выдана Комитетом регистрационной службу Министерства юстиций Республики Казахстан.); - Свидетельство о присвоение квалификации «Оценщик интеллектуальной собственности, стоимости нематериальных активов, оценка бизнеса и прав участия в бизнесе» № 00100 от 13.07.2018 г. (Государственная лицензия на занятие деятельностью по оценке объектов интеллектуальной собственности, стоимости нематериальных активов регистрационный номер № 14001948 от 19.02.2014 г. выдана Комитетом регистрационной службу Министерства юстиций Республики

Казахстан); - Свидетельства № 3,4,5 о присвоение квалификации «Эксперт» по специализации «оценка движимого имущества», «оценка недвижимого имущества», «оценка интеллектуальной собственности, стоимости нематериальных активов, оценка бизнеса и прав участия в бизнесе» от 25.07.2019 г., выдано Палатой Оценщиков «Саморегулируемая организация «Центральное Объединение Оценщиков Казахстана «Bagalau Qazaqstan».

Профессиональные навыки: Знание законодательства РК в области оценочной деятельности, налогообложения и бухгалтерского учета. С 2013 года постоянное прохождение курсов повышения квалификации у лекторов Республики Казахстан, а так же и у зарубежных лекторов (Российская Федерация, Украина и другие страны СНГ). С 2015 года преподавание курсов по повышению квалификации по всей территории Республики Казахстан. Автор, лектор курсов «Оценка Недвижимости затратным подходом. Оценка земельных улучшений с использованием серии справочников оценщика ООО «КО-ИНВЕСТ»» (2015-по настоящее время), «Актуализация справочных показателей в уровне цен на 01.01.2018/2019/2020 на дату оценки» (2019 г. по настоящее время), «Оценка земельных участков. Метод аллокации» (2016-2018 гг.) и пр. Деловые качества: Способность к принятию решений, требовательность к себе и окружающим, стремление к организации четкого и сбалансированного рабочего процесса.