

Отчет ревизионной комиссии.

Член Ревизионной комиссии ПО «Столичная палата профессиональных оценщиков» (далее – Палата), Жаксалыков Кайрат Куанышпаевич, в период с 11 по 13 марта 2025 года провел плановую проверку финансово-хозяйственной деятельности Палаты за 2024 год.

В своей работе руководствовался Уставом Палаты, Порядком проведения проверки Ревизионной комиссией и утверждения ее результатов (далее Порядок проведения проверки) и другими нормативными актами. Так в соответствии с п. 2.8 Порядка проведения проверки, Ревизионная комиссия осуществляет проверку деятельности Палаты по следующим основным направлениям:

- проверка исполнения бюджета;
- проверка использования материальных ценностей и имущества Палаты;
- проверка и подтверждение бухгалтерского (финансового) отчета (баланса).

1. Бюджет Палаты на 2024 год был утвержден Общим собранием членов Палаты 20 марта 2024 года (протокол повторного годового отчетного Общего собрания ПО СППО от 20.03.2024 года).

Ответственным за исполнение бюджета и распределителем средств в проверяемом периоде является исполнительный директор Ильчук Д.М.

В ходе проверки проверялась достоверность данных о результатах финансово – хозяйственной деятельности палаты, содержащиеся в Финансовом отчете Исполнительного директора Палаты

Поступление денежных средств за 2024 год составило 114 813 567 тенге, расходы – 115 662 891 тенге.

Остаток денежных средств на 01.01.2024 года составил 34 353 663 тенге.

Остаток денежных средств на 31.12.2024 года составил 33 504 339 тенге.

Проверка исполнения Бюджета палаты на 2024 год по статьям доходов и расходов.

Запланированная доходная часть представлена:

Членские взносы	39 227 500
Прочие доходы	50 600 000
Итого	89 827 500

Проверка фактического поступления членских взносов была проведена методом сплошной проверки кассовых и банковских документов. Фактически поступило членских взносов - 36 916 863 тенге. Поступления были частично: за периоды 2023, 2024, 2025 год. Информация по источникам поступления отражена в налоговой отчетности (форма 100, приложение 100.11).

Фактически поступило доходов от прочей деятельности 77 803 160 тенге, в том числе:

экспертиза	57 415 000
курсы	12 851 000
семинары, вебинары	1 150 000
экзамены	6 387 160

Кроме того были прочие поступления 93 544 тенге, это два штрафа по протоколам Дисциплинарного комитета (71 420 тенге), возврат вносов ОСМС (20 300 тенге) и возврат комиссии банка (1 824 тенге).

Расходная часть Бюджета Палаты была запланирована в размере 89 827 500 тенге. Фактические расходы Палаты в 2024 году составили 115 662 891 тенге.

	Доходная часть Бюджета	Расходная часть Бюджета
План	89 827 500	89 827 500
Факт	114 813 567	115 662 891
Отклонение (+,-)	+24 986 067	+25 835 391

Таким образом, доходов было получено в 2024 году на 24 986 067 тенге больше, чем запланировано.

Увеличение расходной части Бюджета палаты составила 25 835 391 тенге.

Рассмотрим расходную часть Бюджета Палаты в разрезе статей расходов.

1.1. Заработная плата, вознаграждения и налоги.

Проверка фактического расходования средств по основным статьям затрат: «Заработная плата (исполнительная дирекция)», «Вознаграждения преподавателям, членам Квалификационной комиссии, членам Контрольного комитета, экспертам, членам Дисциплинарного комитета», «Налоги и отчисления», «Проведение бесплатных вебинаров», «Доработка и обновление Справочника», «Разработка справочника УПСС КЗ» была произведена методом сплошной проверки бухгалтерских и налоговых регистров, и методом выборочной проверки первичных документов. Результаты оформлены в виде таблицы 1, расхождений не обнаружено.

Результаты проверки расходов по основным статьям расходов.

Таблица 1

	Наименование статьи расхода	план	факт	Откл. (+,-)
1	Заработная плата	23 100 000	23 195 880	+95 880
2	Вознаграждение членам Контрольного комитета	3 960 000	3 965 000	+5 000
3	Вознаграждение преподавателям	7 920 000	8 100 000	+ 180 000
4	Вознаграждение экспертам	25 000 000	47 935 272	+22 935 272
5	Вознаграждение членам Квал. комиссии	2 400 000	2 400 000	0
6	Вознаграждение членам Дисциплинарного комитета	3 200 000	3 200 000	0
7	Налоги (соц.отчисления, соц.налог, ФОМС)	3 000 000	2 800 032	-199 968
8	Проведение бесплатных вебинаров	1 500 000	2 870 000	+1 370 000
9	Доработка и обновление Справочника	2 000 000	2 000 000	0
10	Разработка справочника УПСС КЗ	5 000 000	5 017 000	+17 000

Перерасход по статье «Заработная плата (исполнительная дирекция)» в размере 95 880 тенге обусловлен выплатой аванса за декабрь 2024 года. В штате Палаты в соответствии со Штатным расписанием предусмотрено 5 человек, штат полностью укомплектован.

1.2. Затраты на аренду офиса.

Проверка фактического расходования средств по статье «Аренда офиса» была произведена методом сплошной проверки бухгалтерских и налоговых регистров, а также методом выборочной проверки первичных документов, расхождений не обнаружено.

Арендная площадь офиса Палаты составляет 78 кв.м., исходя из арендной ставки 5000 тенге за 1 кв.м. общая арендная плата составляет 390 000 тенге в месяц. Годовая сумма арендной платы в 2024 году составила 4 680 000 тенге, что соответствует запланированным расходам.

- 1.3. Статьи затрат «Связь, канцелярские товары, обслуживание техники», «Услуги банка, почтовые расходы, курьерские услуги», «Прочие нужды Палаты» и другие.
Данные статьи затрат занимают незначительные доли в структуре затрат, и по плану и фактически. Вместе с тем, проверка фактического расходования средств по этим статьям была произведена методом сплошной проверки бухгалтерских и налоговых регистров, а также методом выборочной проверки первичных документов, расхождений не обнаружено.
2. Проверка использования материальных ценностей и имущества Палаты.
Проверка использования материальных ценностей и имущества Палаты произведена методом проверки бухгалтерских документов, без проведения инвентаризации.
По данным бухгалтерской отчетности по состоянию на 01.01.2024 года на балансе числилось основных средств на сумму 511 899 тенге. Основные средства учитываются на балансе по первоначальной стоимости за вычетом накопленной амортизации. В целях обеспечения сохранности имущества была проведена инвентаризация. По данным инвентаризационной описи от 24.12.2024 года, отклонений фактического наличия с данными бухгалтерского учета не обнаружено. По состоянию на 31.12.2024 года на балансе числится основных средств на 673 437 тенге.
3. Проверка и подтверждение бухгалтерского (финансового) отчета (баланса).
Проверка и подтверждение бухгалтерского отчета не являлась аудиторской проверкой и не проводилась в соответствии со стандартами аудиторской деятельности, мной не анализировалась полная финансовая отчетность и не проверялась сплошным методом первичная документация Палаты.
Целью проведения контроля финансово-хозяйственной деятельности Палаты являлось составление мнения о наличии или отсутствии нецелевого использования денежных средств Палаты, а также перерасхода денежных средств по статьям бюджета.
По результатам проведенного контроля не выявлено фактов нецелевого использования денежных средств Палаты.

Заключение:

Расходная часть Бюджета Палаты на 2024 год была запланирована в размере 89 827 500 тенге, фактические расходы Палаты в 2024 году превысили план на 25 835 391 тенге и составили 115 662 891 тенге. Перерасход по статьям: «Вознаграждение экспертам», «Проведение бесплатных вебинаров для оценщиков», «Вознаграждение преподавателям» вызвано объективными причинами и не может рассматриваться как нарушение финансовой дисциплины.

В ходе проведения проверки не выявлено фактов нецелевого использования денежных средств Палаты.

С уважением,

Член Ревизионной комиссии



К. К. Жаксалыков

13 марта 2025 год.